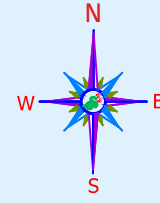
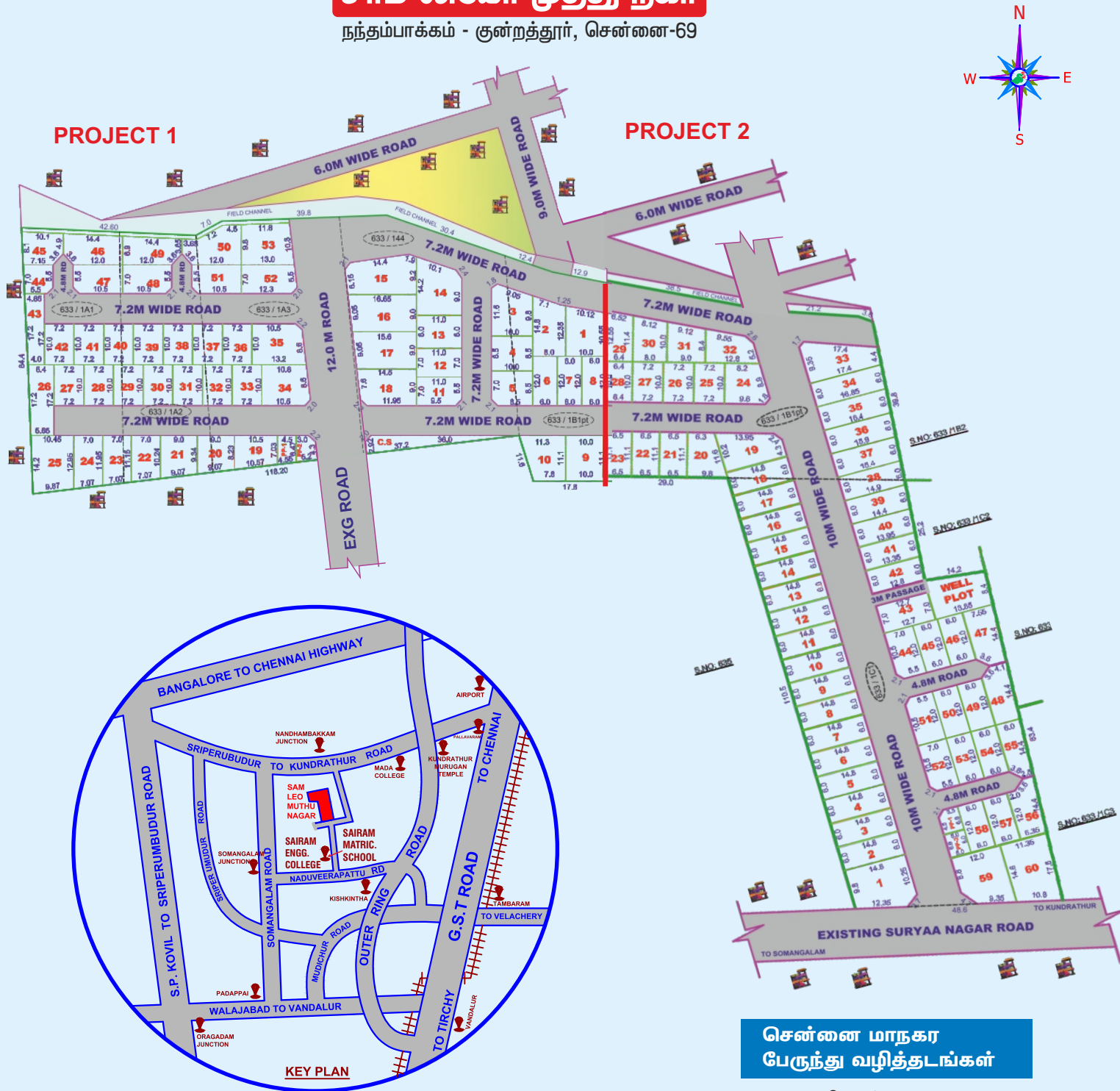


## சாம் லியோ முத்து நகர்

நந்தம்பாக்கம் - குன்றத்தூர், சென்னை-69



# லீடியா

CREDAI & CMDA Developer பதிவுபெற்றது.



நிறுவனத் தலைவர்  
லியோ ஹவுசிங் (பி) லிட். &  
சாய்ராம் கல்விக்குழுமம்.

## கீற்றைய முதலீடு... நாளைய வளர்ச்சி!

### சாம் லியோ முத்து நகர்

நந்தம்பாக்கம் - குன்றத்தூர், சென்னை-69



#### சென்னை மாநகர பேருந்து வழித்தடங்கள்

- 88-A பிராட்வே - நந்தம்பாக்கம்
- 88-M பிராட்வே - சோமங்கலம்
- 88-C தி.நகர் - நந்தம்பாக்கம்
- 88-L தி.நகர் - நந்தம்பாக்கம் (பெரிய காலனி)
- M-60 தி.நகர் - கலைஞர் நகர்
- 88-R கோயம்பேடு - அமரம்பேடு
- M-89 போரூர் - சோமங்கலம்
- M-89T அய்யப்பன்தாங்கல் - அமரம்பேடு
- 55-A பல்லாவரம் - பழந்தண்டலம்
- 55-B தாம்பரம் - பழந்தண்டலம்
- M18-S தாம்பரம் - சோமங்கலம்
- 18-H தாம்பரம் - நடுவீர்ப்பட்டு

## லீடியா ஹவுசிங் (பி) லிட்

CMDA & CREDAI பதிவுப் பெற்றது.

"லியோ காம்ப்ளக்ஸ்", நெ.41, மேட்லி ரோடு, தி.நகர், சென்னை - 600 017.  
(மாம்பலம் ரயில் நிலையம் & தி.நகர். பஸ் நிலையம் அருகில்)

Ph : 2434 2881 / 2434 3979 / 2434 4339 / 2434 7775 / 4286 7272

Mobile : 97899 74455 / 97899 73366 / 80561 11611

e-mail: info@leohousing.in www.leohousing.in



# லீயோ

வீட்டுமனை

விற்பனைத் துறையில்  
1973 ஆம் ஆண்டு முதல்  
சிறந்து விளங்கும் மிகவும்  
நம்பிக்கை வாய்ந்த  
கைராசி நிறுவனம்.

இதோ உங்களுக்கு ஓர்  
**பொன்னான  
வாய்ப்பு!**

இன்றைய முதலீடு  
உங்களின் எதிர்காலத்தை  
வளமாக்குகிறது.



## சாம் லியோ முத்து நகர்

நந்தம்பாக்கம் - குன்றத்தூர், சென்னை-69

சென்னை மாநகரின் புறநகர் பகுதியில்

**CMDA** மற்றும் **TNRERA** அங்கீகாரம் பெற்ற  
வீட்டுமனைகளை **லியோ** உங்களுக்கு வழங்குகிறது.

பல்லாவரம், மற்றும் தாம்பரம் இரயில் நிலையங்களிலிருந்து  
இந்த வீட்டுமனைகளுக்கு எளிதில் செல்லக்கூடிய சென்னை மாநகர  
பேருந்து வழித்தடங்களுடன் நன்கு இணைக்கப்பட்டுள்ளது

**வடபழனி** - போரூர் சந்திப்பு - குன்றத்தூர் வழியாக

**அண்ணா நகர்** - கோயம்பேடு - மதுரவாயல்  
- கரையான்சாவடி (பூந்தமல்லி முன்பாக)  
மாங்காடு காமாட்சி அம்மன் கோவில் - குன்றத்தூர் வழியாக

**பல்லாவரம்** - பம்மல் - திருநீர்மலை  
திருமுடிவாக்கம் சிட்கோ தொழிற்பூங்கா  
மற்றும் பழந்தண்டலம் -  
பம்மல் - அனகாபுத்தூர் - குன்றத்தூர் வழியாக

**தாம்பரம்** - மேற்கு தாம்பரம்,  
ஸ்டேட் பேங்க் காலனி - கிஷ்கிந்தா - தர்காஷ்ட்,  
சாய்ராம் பொறியியல் கல்லூரி வளாகம்,  
சாய் லியோ நகர், மேற்கு தாம்பரம், சென்னை - 44

இந்த வீட்டு மனை குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் மற்றும்  
குன்றத்தூர் தாலுக்காவில் அமைந்துள்ளது.  
படப்பை சார்-பதிவாளர் அலுவலக ஆளுகைக்கு உட்பட்டது.

## சாம் லியோ முத்து நகர்

### சிறப்பு அம்சங்கள்



கிரேட்டர் சென்னை (CMDA)  
வரம்புக்குட்பட்டது.



ஸ்ரீ சாய்ராம் பொறியியல்  
கல்லூரி அருகில்



சென்னை மாநகர  
பேருந்து வசதி



திருமுடிவாக்கம் சிட்கோ  
தொழிற்பேட்டை அருகில்



சென்னை மாநகர  
தொலைபேசி எண்



குன்றத்தூர் முருகன் கோவில்,  
திருநீர்மலை பெருமாள் கோவில்  
அருகாமையில்



சென்னை மாநகர அஞ்சல்  
வரம்புக்குட்பட்டது



400 அடி அகல சாலை (Outer Ring Road) &  
100 அடி அகல மாநில நெடுஞ்சாலை  
(SH113) அருகில் உள்ளது



பொழுதுபோக்கு பூங்காவான  
கிஷ்கிந்தா அருகில்



வற்றாத நிலத்தடி நீர்  
நல்ல குடிநீர் வசதி.



இம்மனைப் பிரிவைச் சுற்றி  
குடியிருப்புகள் உள்ளன

**லீயோ** -வில் மனை வாங்கும் ஒவ்வொரு வாடிக்கையாளருக்கும்  
கீழ்க்கண்ட ஆவணங்கள் வழங்குகிறோம்.

உங்கள் பெயருக்கு சார்-பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட

**அசல் கிரயப்பத்திரம்.**

இத்துடன்

மூலப்பத்திரம் / தாய்ப்பத்திரத்தின் நகல்

30 வருடங்களுக்கான வில்லங்கம் ஏதுமில்லை என்பதை உறுதி செய்யும் சான்றிதழ் (E.C.)

CMDA அங்கீகரிக்கப்பட்ட லே-அவுட் வரைபடம்

சம்பந்தப்பட்ட உள்ளாட்சி மன்ற மனைப்பிரிவு திட்ட அனுமதி

அரசு வழக்கறிஞரின் சான்றிதழ் (Government Pleader Legal Opinion) நகல்

மனை வாங்கும் உங்கள் பெயருக்கு தனிப் பட்டா (Sub-Division) மாற்றம் செய்து தரப்படும்.

சதுர அடி மனையின் விலை

**Rs. 1,649**

1500, 1200, 1000 & 800 சதுர அடிகள்  
கொண்ட வீட்டு மனைகள் விற்பனைக்கு உள்ளன.  
உங்கள் தேவைக்கு ஏற்ப மனைகளை  
தேர்ந்தெடுத்துக் கொள்ளலாம்.